

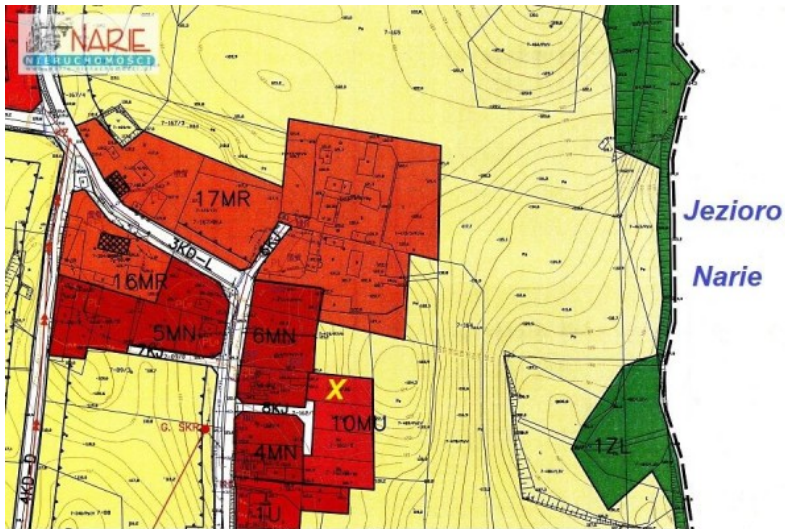
DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**35 000 PLN**

Powierzchnia:  
**901 m<sup>2</sup>**

Przeznaczenie:  
**mieszkaniaowo-usłu...**

### Działka mieszkalno - usługowa Gulbity



Numer oferty	608
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	35 000 pln
Powierzchnia	901 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	39 pln / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	mieszkaniaowo-usługowe

### OPIS OFERTY

Rezerwacja !!!

Biuro Nieruchomości NARIE w Morągu oferuje do sprzedaży działkę pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem działalności usługowej o pow. 901m<sup>2</sup> położoną w miejsc. Gulbity, gm. Morąg.

Teren działki objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - 10 MU z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno usługową.

Działka w użytkowaniu wieczystym od Gminy Morąg.

Dojazd do działki drogą - dz nr 162/5 o pow. 564m<sup>2</sup> - 1/4 udziału w wieczystym użytkowaniu.

Cena udziału w drodze zawarta jest w cenie działki.

Przy drodze głównej Gulbity - Bogaczewo sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna.

Do linii brzegowej jeziora Narie w linii prostej ok. 220m, nie ma jednakże przejścia do jeziora na skróty. Najbliższe plaże w miejscowości Niebrzydowo i przy kompleksie domków letniskowych w Gulbitach.

Jezioro Narie to jedno z piękniejszych jezior Pojezierza Ławskiego, powierzchnia 1240ha, maksymalna głębokość 43,8m, woda ma najwyższą klasę czystości.

Malownicza linia brzegowa, liczne zatoki i 19 wysp. Jezioro jest objęte strefą ciszy.

Informacje pod numerem tel. 608 335 524

Nr oferty w biurze: Dz 311

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

### KONTAKT

**Antoni Stefaniuk**

nieruchomoscinarie@wp.pl

608335524

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.