

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**80 000 PLN**

Powierzchnia:  
**2 659 m<sup>2</sup>**

Przeznaczenie:  
**budownictwo jedno...**

### Działka pod zabudowę letniskową Gulbity



Numer oferty	634
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	80 000 pln
Powierzchnia	2 659 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	30 pln / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	<b>budownictwo jednorodzin...</b>

### OPIS OFERTY

Biuro Nieruchomości NARIE w Morągu oferuje do sprzedaży działkę pod zabudowę letniskową o pow. 2.659m<sup>2</sup> położoną w miejsc. Gulbity, gm. Morąg.

Teren działki objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego - 23 RIT z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę rekreacji indywidualnej.

Do wodociągu i kanalizacji odległość ok. 40 metrów.  
Linia energetyczna w drodze dojazdowej tuż przy działce.

Od działki do linii brzegowej jeziora odległość w linii prostej 350m.

Kompleks działek i domów letniskowych w Gulbitach to ciche i spokojne miejsce, wawóz ze strumykiem, dużo zieleni, bliskość jeziora. Nieopodal ładny pomost wybudowany przez Gminę Morąg w 2009r. oraz ewentualnie mała spokojna plaża idąc brzegiem jeziora w lewo.

Jezioro Narie to jedno z piękniejszych jezior Pojezierza Ławskiego, powierzchnia 1240ha, maksymalna głębokość 43,8m, woda w jeziorze przejrzysta. Malownicza linia brzegowa, liczne zatoki i 19 wysp. Na największej Wielkim Ostrowiu rosną ponad dwustuletnie lipy.

Jezioro jest objęte strefą ciszy i stanowi nie lada atrakcję dla żeglarzy.

W pobliskiej miejscowości Bogaczewo nowoczesna keja.

Informacje pod numerem tel. 608 335 524

Nr oferty w biurze: Dz 328

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

### KONTAKT

**Antoni Stefaniuk**

nieruchomoscinarie@wp.pl

608335524

**Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami NARIE mgr Antoni Stefaniuk** Wróblewskiego 18/1, 14-300 Morąg