

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**131 385 PLN**

Powierzchnia:  
**1 383 m<sup>2</sup>**

Przeznaczenie:  
**rekreacyjna**

## Działka pod zabudowę letniskową i turystyczną



|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Numer oferty           | <b>708</b>                    |
| Typ transakcji         | <b>sprzedaż</b>               |
| Cena                   | <b>131 385 pln</b>            |
| Powierzchnia           | <b>1 383 m<sup>2</sup></b>    |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>95 pln / m<sup>2</sup></b> |
| Przeznaczenie          | <b>rekreacyjna</b>            |

### OPIS OFERTY

Biuro Nieruchomości NARIE w Morągu oferuje do sprzedaży działkę pod zabudowę letniskową nr 383/2 o pow. 1383 m<sup>2</sup> położoną w miejsc. Bogaczevo nad jeziorem Narie w okolicach tzw. Dzikiej Plaży.

Teren objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego z 2009r. - 1 RIT zabudowa rekreacji indywidualnej i turystycznej. Max. wysokość budynków do 3 kondygnacji naziemnych do 12m.

Do działek przy granicy z drogą wewnętrzną dociągnięta została kanalizacja. Tuż obok w drodze gminnej przebiega wodociąg.

Do sprzedaży również sąsiadujące działki o powierzchniach 1374m<sup>2</sup> do 1643m<sup>2</sup> w tym jedna ze stawem o pow. 2718m<sup>2</sup>.

Cena działek - 95zł/m<sup>2</sup> plus udział w drodze wewnętrznej - 1000zł

Działki położone są przy jednej z bardziej malowniczych zatok jeziora Narie tzw. Dzikiej plaży. Odległość w linii prostej to 450m.

W tej części znajduje się również nowoczesna keja.

We wsi Bogaczevo znajdują się dwa sklepy. Na terenie dawnego Ośrodka ELZAM jest restauracja, plaża z wygodnym pomostem, plac zabaw dla dzieci.

Zapraszamy do odwiedzenia tych terenów i zapoznania się ze szczegółową ofertą.

Informacje pod numerem tel. 608 335 524

Nr oferty w biurze: Dz 375

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

### KONTAKT

**Antoni Stefaniuk**

nieruchomoscinarie@wp.pl

608335524

**Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami NARIE mgr Antoni Stefaniuk** Wróblewskiego 18/1, 14-300 Morąg