

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
50 000 PLN

Powierzchnia:
1 125 m²

Przeznaczenie:
budownictwo jedno...
Działka z wydanymi warunkami zabudowy Jurki gm. Morąg


Numer oferty	728
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	50 000 PLN
Powierzchnia	1 125 m²
Cena za m ²	44 PLN / m²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzin...

OPIS OFERTY

Biuro Nieruchomości NARIE w Morągu oferuje do sprzedaży działki w miejscowości Jurki gm. Morąg. W kompleksie wydzielonych zostało 12 działek o pow. od 1125m² do 1458m².

Dla działek zostały wydane warunki zabudowy polegające na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących z możliwością realizacji garażu w bryle budynku.

Dopuszczalna ilość kondygnacji nadziemnych maks. 2 w tym poddasze użytkowe. Dopuszczalna ilość kondygnacji podziemnych maks. 1.

Dopuszczalne kąty nachylenia dachów dla głównej połaci dachowej w przedziale 30-45 stopni.

Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku 16,6m.

Powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku mieszkalnego 117,7m².

Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej maks. 10,7/100.

Stosunek powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki budowlanej min. 65/100.

Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez Przeds. Wod. i Kan. w Morągu. Odprowadzenie ścieków - projektowane rozwiązania indywidualne.

Działki położone są w odległości o. 1,2km od zwartej zabudowy wsi Jurki.

Dojazd drogą Gminną Jurki-Niebrzydowo.

Dobry dojazd oraz cicha spokojna okolica.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Do sprzedaży działki:

Nr 472 o pow. 1125m²

Nr 471 o pow. 1296m²

Nr 470 o pow. 1221m²

Nr 469 o pow. 1223m²

Nr 468 o pow. 1218m²

Nr 466 o pow. 1220m²

Nr 117/30 o pow. 1416m²

Nr 117/29 o pow. 1419m²

Nr 117/28 o pow. 1406m²

Nr 117/27 o pow. 1410m²

Nr 117/25 o pow. 1454m²

Nr 117/24 o pow. 1458m2

Ceny 44zł za 1m2 + 1.000zł za 1/12 udziału w drogach wewnętrznych

Możliwość nabycia kilku sąsiadujących działek jednocześnie.

Nr oferty w biurze Dz 385

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

KONTAKT

Antoni Stefaniuk	nieruchomoscinarie@wp.pl
608335524	
Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami NARIE mgr Antoni Stefaniuk Wróblewskiego 18/1, 14-300 Morąg	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).