

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**550 000 PLN**

Powierzchnia:  
**54,86 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**3**

Typ zabudowy:  
**wolnostojący**

## Dom letniskowy nowy w Gulbitach gm. Morąg



Numer oferty	732
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	550 000 PLN
Powierzchnia	54.86 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	10 026 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

### OPIS OFERTY

Biuro Nieruchomości NARIE oferuje do sprzedaży dom letniskowy położony w Gulbitach gm. Morąg. Dom drewniany, z funkcją całoroczną, wybudowany w 2023r.

Na parterze znajduje się salon, aneks kuchenny i łazienka. Na poddaszu 2 sypialnie.

Dom przyłączony do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Pow. użytk. 54,86m<sup>2</sup>, powierzchnia mierzona po podłodze 70,20m<sup>2</sup>.

Działka własnościowa o pow. 623m<sup>2</sup>.

Dom położony w odległości ok. 450m od brzegu jeziora Narie. Znajduje się tu molo i nieduża plaża w otoczeniu bukowego lasu.

Jezioro Narie to jedno z piękniejszych jezior Pojezierza ławskiego, powierzchnia 1240ha, maksymalna głębokość 43,8m, woda w jeziorze przejrzysta. Malownicza linia brzegowa, liczne zatoki i 19 wysp. Jezioro jest objęte strefą ciszy, co zapewnia udany wypoczynek.

Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.

Nr oferty w biurze DL 219

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

### KONTAKT

Antoni Stefaniuk

nieruchomoscinarie@wp.pl

608335524

Pośrednictwo w Obrocie Nieruchomościami NARIE mgr Antoni Stefaniuk Wróblewskiego 18/1, 14-300 Morąg